

mama cash

JACQUELINE VAN ZOELLEN (30) IS EIGENAAR VAN DE GELDCONSULENT (WWW.GELDCONSULENT.NL) EN MAMA VAN VERONICA (5) EN FABIO (2)

Euro's zijn net kinderen, ze hebben sturing nodig. Jacqueline van Zoelen helpt je erbij.

Mijn burens hebben hun huis verkocht en willen niet zeggen voor hoeveel. Er is toch een site waarop je dat kunt vinden?

Jacqueline: "Klopt! Op www.kadaster.nl is een overzicht op te vragen van alle verkochte woningen en appartementen, inclusief de transactiedatum en de koopsom van de afgelopen vijf jaar. Dit overzicht kun je online aanvragen en kost € 1,40. Je krijgt het na (i-deal)betaling direct op je scherm te zien. Ook vind je op de site het nummer van de koopsomtelefoon: 0900-2020201 (€ 0,50 per minuut). Per gesprek kun je drie koopsommen aanvragen. Je hebt alleen het adres en de postcode van de betreffende woning nodig, en het nummer is 24 uur per dag bereikbaar!"

Ik heb een schoonmaakster en vraag me af of ik haar vakantiegeld moet betalen, en zo ja, hoeveel dan?

Jacqueline: "Sinds 1 januari 2007 bestaat de 'Regeling dienstverlening aan huis'. Hiermee kun je iemand in dienst nemen om bijvoorbeeld schoon te maken, of op je kinderen te passen. Zolang dit niet meer dan drie keer per week is, hoeft jij als werkgever geen loonbelasting en premies werknemersverzekeringen af te dragen. Wel moet je ten minste het minimumloon betalen, acht procent vakantietoeslag en gedurende vier weken vakantie (evenredig) doorbetalen. Als je hulp of oppas ziek wordt, moet je zes weken het loon doorbetalen. Voor een werknemer van 23 jaar of ouder is het bruto minimumloon per 1 januari 2008 € 61,62 per dag. Je hulp of oppas moet zelf haar inkomsten aangeven bij de Belastingdienst. Of hij of zij dit ook daadwerkelijk doet, weet je natuurlijk nooit."

Ik heb binnenkort een sollicitatiegesprek. Waar kan ik nog meer op letten, behalve het salaris?

Jacqueline: "Een zeer belangrijk punt is de (eventuele) pensioenregeling van de werkgever. Hierbij bedoel ik niet alleen voor je oude dag, maar ook de voorzieningen bij arbeidsongeschiktheid of overlijden. Bij sommige werkgevers bouw je een ouderdomspensioen op, dat gegarandeerd zeventig procent van je laatstverdiende loon is. Bij andere werkgevers bestaat er gewoon een pot met geld die, afhankelijk van de beleggingsresultaten, wel of niet voldoende is voor een leuk pensioen. Ook erg belangrijk om te weten: wie betaalt dit pensioen? Jij, de werkgever of samen. Dit gaat al gauw om honderden euro's per maand, die al dan niet van je salaris afgaan. Ook een mogelijke lease-auto, onkostenvergoedingen, bonusregelingen en het aantal vakantiedagen tellen mee. Kijk op de loonwijzer van www.intermediair.nl voor een indicatie van je salaris. Succes met je gesprek!"

Jaloezie maakt mannen rijk en vrouwen arm

Succesvolle mensen krijgen, na een eerste gegund succesje, vaak te maken met jaloezie. Mannen zien dit als bevestiging van hun succes en nemen daardoor afnemende vriendschappen voor lief. Vrouwen voelen zich juist schuldig bij de eerste tekenen van jaloezie, willen anderen niet kwetsen en verbergen hun succes. Dit gedrag zou hormonaal bepaald zijn, waardoor mannen dus altijd zullen winnen als het om geld verdienen gaat.

WEET JE TOEVALLIG OOK OF...? Stel jouw geldvraag aan Jacqueline via redactiemama@vipmedia.nl o.v.v. 'mama cash'